<u>Datganiad o Reswm</u>

Y bwriad i gau'n barhaol Maes Parcio De Hillsboro Place, Porthcawl.

Mae safle maes parcio presennol De Hillsboro Place wedi'i glustnodi fel ardal gyhoeddus (man allanol sy'n hygyrch i'r cyhoedd) ac felly cynigir cau'r maes parcio hwn yn barhaol a'i ddileu o Orchymyn Cyngor Bwrdeistref Sirol Pen-y-bont ar Ogwr (Lleoedd Parcio Oddi ar y Stryd) (Cydgrynhoi) 2024.

Dangosir yr ardal o'r maes parcio y bwriedir ei chau yn goch ar gyfeirnod llun CJ-26-01.

Mae ardal gyhoeddus De Hillsboro yn rhan o Raglen Adfywio Glannau Porthcawl. Ar ôl cwblhau'r cyfleuster Metrolink, mae cyflwyno ardal gyhoeddus arfaethedig yn cynrychioli rhan nesaf y prosiect ehangach. Yn dilyn gwaith wedi'i gwblhau o dan y Strategaeth Creu Lleoedd Canol Trefi yn 2024, gwnaed cais am gyllid i Raglen Trawsnewid Trefi Llywodraeth Cymru i gefnogi'r gwaith dylunio ar gyfer y cynllun.

Wrth benderfynu a ddylid gwneud Gorchymyn i gau maes parcio De Hillsboro Place yn ffurfiol a'i dynnu oddi ar Orchymyn Cyngor Bwrdeistref Sirol Pen-y-bont ar Ogwr (Lleoedd Parcio Oddi ar y Stryd) (Cydgrynhoi) 2024, mae'n ofynnol i'r Cyngor roi sylw i'r materion a nodir yn adran 122 o Ddeddf Rheoleiddio Traffig Ffyrdd 1984. Mae'n ofynnol yn ôl Adran 122(1) bod y Cyngor yn ymarfer y swyddogaethau a roddwyd iddo gan Ddeddf 1984 (cyhyd ag y bo hynny'n ymarferol gan ystyried y materion a nodir yn adran 122(2)) i sicrhau symud traffig cerbydau a thraffig arall (gan gynnwys cerddwyr) yn gyflym, yn gyfleus ac yn ddiogel, a darparu cyfleusterau parcio addas a digonol ar y briffordd ac oddi arni.
Y materion y mae'n rhaid i'r Cyngor roi sylw iddynt yn a122 (2) yw:-
1. Dymunoldeb sicrhau a chynnal mynediad rhesymol i safleoedd;
2. Yr effaith ar amwynderau unrhyw ardal yr effeithir arni a phwysigrwydd rheoleiddio a chyfyngu ar ddefnydd cerbydau masnachol trwm o ffyrdd er mwyn cadw neu wella amwynderau'r ardaloedd y mae'r ffordd yn mynd trwyddynt;
3. Y strategaeth ansawdd aer a baratowyd dan adran 80 Deddf Diogelu'r Amgylchedd 1995;
4. Pwysigrwydd hwyluso teithio i gerbydau gwasanaethau cyhoeddus a sicrhau diogelwch a chyfleustra'r rhai sy'n defnyddio neu'n dymuno defnyddio cerbydau o'r fath;
5. Unrhyw faterion eraill sy'n berthnasol ym marn y Cyngor.

Ar ôl ystyried dyletswydd A122, ystyrir ei bod yn briodol cau maes parcio De Hillsboro Place yn ffurfiol.

.

Cafodd y Cabinet wybod yng nghyfarfod y Cabinet ym mis Tachwedd 2025, y byddai angen cau maes parcio De Hillsboro Place er mwyn hwyluso'r cynllun ardal gyhoeddus.

Mae'r cynllun yn cael ei ariannu gan Wasanaethau Adfywio.