**Cynllun Datblygu Lleol Pen-y-bont ar Ogwr 2018 – 2033**

**Strategaeth a Ffefrir**

**Ffurflen Sylwadau**

Y dyddiad cau ar gyfer cyflwyno sylwadau ar Strategaeth a Ffefrir CDLl Pen-y-bont ar Ogwr yw 5pm ar 8 Tachwedd 2019.

**Eich manylion**

|  |  |
| --- | --- |
| Enw: | Cliciwch neu pwyswch yma i deipio testun |
| Sefydliad (os yw’n berthnasol): | Cliciwch neu pwyswch yma i deipio testun |
| Cyfeiriad: | Cliciwch neu pwyswch yma i deipio testun |
| Cod post: | Cliciwch neu pwyswch yma i deipio testun |
| Rhif ffôn: | Cliciwch neu pwyswch yma i deipio testun |
| E-bost: | Cliciwch neu pwyswch yma i deipio testun |
| A ydych yn cyflwyno’r sylwadau hyn fel: | Dewiswch eitem. |

**Manylion yr asiantwyr (os yw’n berthnasol)**

|  |  |
| --- | --- |
| Enw’r Asiant: | Cliciwch neu pwyswch yma i deipio testun |
| Enw’r Cleient: | Cliciwch neu pwyswch yma i deipio testun |
| Sefydliad: | Cliciwch neu pwyswch yma i deipio testun |
| Cyfeiriad: | Cliciwch neu pwyswch yma i deipio testun |
| Cod post: | Cliciwch neu pwyswch yma i deipio testun |
| Rhif ffôn: | Cliciwch neu pwyswch yma i deipio testun |
| E-bost: | Cliciwch neu pwyswch yma i deipio testun |

Sylwer, os cynhwysir manylion asiant, anfonir pob gohebiaeth at yr asiant ac nid at y personau / sefydliadau a nodir yn Adran 1.

Ar 25 Mai 2018, daeth y Rheoliad Cyffredinol ar Ddiogelu Data (GDPR) i rym, gan roi cyfyngiadau newydd ar sut y caiff sefydliadau gadw a defnyddio eich data personol a diffinio eich hawliau mewn cysylltiad â’r data hynny.

Bydd y Rheoliad Cyffredinol ar Ddiogelu Data yn berthnasol i’n '**Cronfa Ddata o Ymgyngoreion y CDLl**' a ddefnyddir i anfon gwybodaeth at y rhai a fu mewn cysylltiad ag adran Gynllunio Cyngor Bwrdeistref Sirol Pen-y-bont ar Ogwr.

A fyddech cystal â rhoi tic yn y blwch isod i gadarnhau eich bod yn fodlon i’ch manylion gael eu cadw ar y gronfa ddata Cynllunio Datblygu.

**Cwestiwn 1**

Mae’r materion a’r cymhellion allweddol a ganfuwyd drwy’r broses o baratoi’r CDLl Newydd wedi llywio datblygiad Gweledigaeth, Amcanion a Strategaeth a Ffefrir y CDLl yn uniongyrchol.

A oes gennych unrhyw sylwadau ynglŷn â’r materion a’r cymhellion allweddol?

Cliciwch neu pwyswch yma i deipio testun

**Cwestiwn 2**

Mae’r Strategaeth a Ffefrir yn darparu ar gyfer lefel twf a fyddai’n galluogi darpariaeth o hyd at 4,995 o swyddi, wedi ei hategu gan ddarpariaeth dai o 8,333 o gartrefi newydd i fodloni gofyniad tai o 7,575 o anheddau. Mae hyn yn unol â’r Opsiwn Twf Canolig yn y Papur Cefndir Opsiynau Twf Strategol.

A oes gennych unrhyw sylwadau ynglŷn â lefel y twf a ffefrir?

Cliciwch neu pwyswch yma i deipio testun

**Cwestiwn 3**

Mae’r Strategaeth a Ffefrir wedi’i seilio ar Opsiwn 4 y Ddogfen Opsiynau Strategaethau Gofodol, 'Adfywio a Thwf Trefol Cynaliadwy'. Mae hyn yn gyfuniad o’r tri dewis arall i helpu i wireddu dyheadau a blaenoriaethau adfywio y Cyngor, gan gydbwyso hyn â’r angen i gyflawni gofynion tai’r Fwrdeistref Sirol yn y dyfodol. Cyfeirir datblygiad i aneddiadau a rhannau o’r Fwrdeistref Sirol a fydd yn elwa fwyaf a lle ceir cyfleoedd i sicrhau’r effeithiau cadarnhaol a’r manteision mwyaf o ran twf.

A oes gennych unrhyw sylwadau ynglŷn â’r strategaeth ofodol a ffefrir?

Cliciwch neu pwyswch yma i deipio testun

**Cwestiwn 4**

Mae’r polisïau yn yr adran hon yn ymwneud â dylunio a chreu mannau cynaliadwy.

A oes gennych unrhyw sylwadau ynglŷn â’r polisïau cysylltiedig yn yr adran hon?

Cliciwch neu pwyswch yma i deipio testun

**Cwestiwn 5**

Mae’r adran hon o’r Strategaeth a Ffefrir yn canolbwyntio ar ddiwallu anghenion tai yn unol â’r dilyniant safleoedd a amlinellir ym Mholisi Cynllunio Cymru, a sicrhau y caiff datblygiadau newydd eu hategu gan seilwaith angenrheidiol a digonol.

A oes gennych unrhyw sylwadau ynglŷn â’r polisïau cysylltiedig?

Cliciwch neu pwyswch yma i deipio testun

**Cwestiwn 6**

Mae’r adran hon o’r Strategaeth a Ffefrir yn canolbwyntio ar sut y bydd y CDLl yn hwyluso twf economaidd drwy ddyrannu safleoedd cyflogaeth strategol allweddol, cadw a diogelu safleoedd cyflogaeth sefydledig sy’n ddichonadwy, a chaniatáu datblygiadau ar raddfa lai mewn aneddiadau gwasanaeth lleol a mentrau gwledig. Bydd y ddarpariaeth gyflogaeth helaeth hon yn creu cyfleoedd buddsoddi niferus ac yn galluogi cyflogwyr i arallgyfeirio a thyfu eu busnesau eu hunain.

A oes gennych unrhyw sylwadau ynglŷn â’r polisïau cysylltiedig?

Cliciwch neu pwyswch yma i deipio testun

**Cwestiwn 7**

Mae’r adran hon o’r Strategaeth a Ffefrir yn sefydlu hierarchaeth fanwerthu ynghyd â ffiniau ar gyfer canolfannau adwerthu a masnachol, er mwyn sicrhau eu bod yn parhau i fod yn brif leoliadau ar gyfer cyfleusterau adwerthu, swyddfeydd, hamdden a chymunedol newydd. Y nod yw cynyddu gweithgarwch cymdeithasol ac economaidd gan ystyried natur, graddfa a lleoliad y datblygiad arfaethedig o ran y priod anheddiad.

A oes gennych unrhyw sylwadau ynglŷn â’r polisïau cysylltiedig?

Cliciwch neu pwyswch yma i deipio testun

**Cwestiwn 8**

Mae’r adran hon o’r Strategaeth a Ffefrir yn hyrwyddo datblygiad cynaliadwy a fydd yn cyfrannu at gyflawni targedau cenedlaethol o ran ynni adnewyddadwy ac ynni carbon isel ac effeithlonrwydd ynni, gan gynnwys datblygu adnoddau mwynol a rheoli gwastraff mewn modd cynaliadwy.

A oes gennych unrhyw sylwadau ynglŷn â’r polisïau cysylltiedig?

Cliciwch neu pwyswch yma i deipio testun

**Cwestiwn 9**

Mae’r adran hon o’r Strategaeth a Ffefrir yn ceisio gwarchod a gwella amgylchedd naturiol a hanesyddol y Fwrdeistref Sirol, gan gydnabod bod y nodweddion unigryw sy’n helpu i ddenu buddsoddiad, hyrwyddo twristiaeth, cynnig profiadau diwylliannol ac annog ffyrdd iach o fyw i gymunedau. Mae angen cydbwyso'r amcanion hyn â’r angen i hwyluso twf economaidd cynaliadwy.

A oes gennych unrhyw sylwadau ynglŷn â’r polisïau cysylltiedig?

Cliciwch neu pwyswch yma i deipio testun

**Cwestiwn 10**

A oes gennych unrhyw sylwadau eraill ynglŷn â’r Strategaeth a Ffefrir?

Cliciwch neu pwyswch yma i deipio testun

**Cwestiwn 11**

Mae’r asesiad hwn yn ceisio canfod a yw Polisïau Rheoli Datblygu y CDLl presennol yn gweithio’n effeithiol, a yw’n debygol y bydd angen unrhyw newidiadau (er mwyn adlewyrchu newidiadau i’r cyd-destun a’r ddeddfwriaeth) ac a yw’n briodol eu cynnwys fel polisïau newydd yn y CDLl newydd.

A ydych chi’n cytuno â’r argymhellion uchod?

Cliciwch neu pwyswch y i deipio testun

**Cwestiwn 12**

Mae’r asesiad hwn yn nodi polisïau Rheoli Datblygu newydd a gaiff eu cynnwys yn y Cynllun Adneuo drafft.

A ydych chi’n cytuno â’r argymhellion uchod?

Cliciwch neu pwyswch yma i deipio testun

Y dyddiad cau i gyflwyno sylwadau ynglŷn â Strategaeth a Ffefrir CDLl Pen-y-bont ar Ogwr yw 5pm ar 8 Tachwedd 2019.

🖂

**Anfonwch gopi o’r Ffurflen Ymgynghori drwy e-bost i:**

[**ldp@bridgend.gov.uk**](mailto:ldp@bridgend.gov.uk)

🖃

**Postiwch gopi o’r Ffurflen Sylwadau i:**

**Yr Adran Cynllunio Datblygu**

**Swyddfeydd Dinesig**

**Stryd yr Angel**

**Pen-y-bont ar Ogwr, CF31 4WB**

🕿

**Ffoniwch y Tîm Cynllunio Datblygu ar 01656 643168 am ragor o wybodaeth**